



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Елькина д. 77, Челябинск, 454048

Тел. (351) 237-83-88, факс (351) 237-83-87. E-mail: www.minstroi74.ru

ОКПО 00097471, ОГРН 10474235221386, ИНН/КПП 7451208332/745101001

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 24/2017

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,  
установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона  
от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных  
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые  
законодательные акты Российской Федерации»

23 июня 2017 года

Настоящее заключение выдано

ЖИЛИЩНО-ИНВЕСТИЦИОННОМУ ФОНДУ «КЛЮЧ» (далее –  
застройщик), зарегистрированному за основным государственным  
регистрационным номером 1027402168276, ИНН 7445011610, адрес (место  
нахождения): 455034, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. 50-летия  
Магнитки, д. 45»,

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация (в редакции  
от 05.06.2017 г.) по строительству «Жилого комплекса «Ключ», состоящего из  
жилых домов 30, 31, 33, 34, 36, расположенного по адресу: Челябинская область,  
г. Магнитогорск, ул. Труда, 42», строящегося на основании разрешений на  
строительство от 30.08.2016 г.: № RU74307000-00253-2016, № RU74307000-00251-  
2016, № RU74307000-00249-2016, № RU74307000-00250-2016, № RU74307000-  
00252-2016, выданных Администрацией города Магнитогорска со сроком  
действия до 10.05.2020 г.,

соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и  
21 Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом  
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о  
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является проектная  
декларация в редакции от 05.06.2017 г. (вх. № 8618 от 06.06.2017 г.).

Первый заместитель Министра



М.П.

В.С.Передерий

Юлия Андреевна Мотовилова  
210 14 28